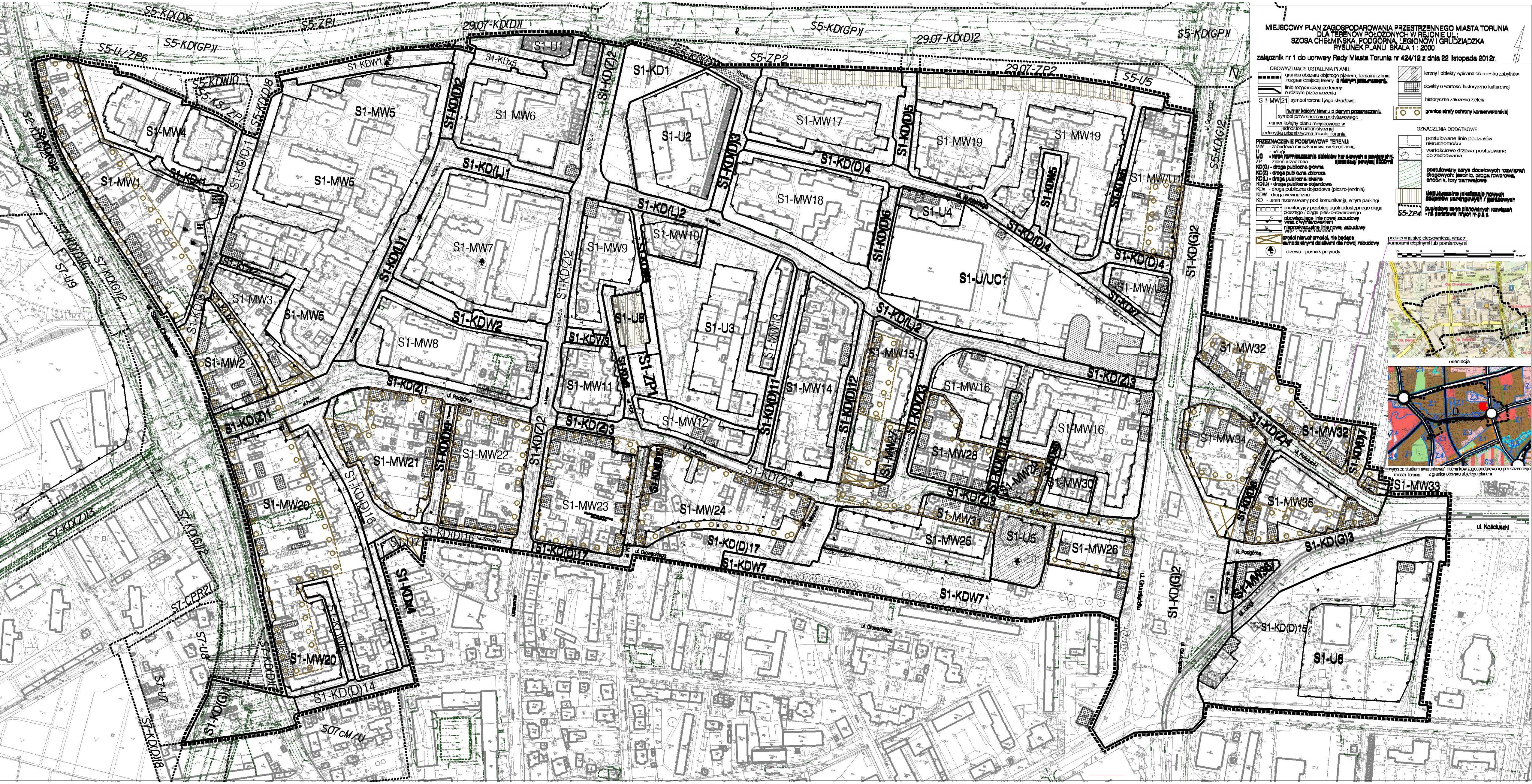
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TORUNIA
DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W REJONIE UL.:
SZOSA CHEŁMIŃSKA, PODGÓRNA, LEGIONÓW I GRUDZIĄDZKA
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 2000
załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Torunia nr 424/12 z dnia 22 listopada 2012r.
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:
granica obszaru objętego planem, tożsama z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
S1-MW21 symbol terenu i jego składowe:
numer kolejny terenu o danym przeznaczeniu
symbol przeznaczenia podstawowego
numer kolejny planu miejscowego w jednostce urbanistycznej
jednostka urbanistyczna miasta Torunia
PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE TERENU:
MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
U - usługi
UC - teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m2
ZP - zieleń urządzona
KD(G) - droga publiczna główna
KD(Z) - droga publiczna zbiorcza
KD(L) - droga publiczna lokalna
KD(D) - droga publiczna dojazdowa
KDx - droga publiczna dojazdowa (pieszo-jezdnia)
KDW - droga wewnętrzna
KD - teren rezerwowany pod komunikację, w tym parkingi
orientacyjny przebieg ogólnodostępnego ciągu pieszego / ciągu pieszo-rowerowego
obowiązujące linie nowej zabudowy wraz z wymiarowaniem
nieprzekraczalne linie nowej zabudowy wraz z wymiarowaniem
części nieruchomości, nie będące samodzielnymi działkami dla nowej zabudowy
drzewo - pomnik przyrody
tereny i obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty o wartości historyczno-kulturowej
historyczne założenia zieleni
granica strefy ochrony konserwatorskiej
OZNACZENIA DODATKOWE:
postulowane linie podziałów nieruchomości
wartościowe drzewa-postulowane do zachowania
postulowany zarys docelowych rozwiązań drogowych: jezdnie, drogi rowerowe, chodnik, tory tramwajowe
dopuszczalne lokalizacje nowych zespołów parkingowych / garażowych
poglądowy zarys planowanych rozwiązań - na podstawie innych m.p.z.p.
podziemna sieć ciepłownicza, wraz z komorami cieplnymi lub pomiarowymi
orientacja
wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia z granicą obszaru objętego planem
ul. Podgórna
ul. Kościuszki
ul. Grudziądzka
ul. Głowackiego