

**ZARZĄDZENIE NR ..262...**  
**PREZYDENTA MIASTA TORUNIA**  
z dnia .....13.10.2021 r.....

**w sprawie powołania Zespołu ds. przeprowadzenia negocjacji z właścicielami terenów  
i deweloperami, których zamiary inwestycyjne dotyczą nieruchomości położonych  
w rejonie ulic: Batorego, Dworcowej i Kościuszki w Toruniu**

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021, poz. 1372),

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. W związku z planowanymi zamierzeniami inwestycyjnymi w obrębie nieruchomości położonych w rejonie ulic: Batorego, Dworcowej i Kościuszki w Toruniu oraz potrzebą wsparcia procesu przekształceń struktury funkcjonalno - przestrzennej, wymiany zabudowy i aktywizacji gospodarczej tej części miasta, powołuje się Zespół ds. przeprowadzenia negocjacji z właścicielami terenów i deweloperami, których zamiary inwestycyjne dotyczą nieruchomości usytuowanych we wskazanej powyżej lokalizacji (zwany dalej „Zespołem”), w następującym składzie:

- 1) Zbigniew Fiderewicz – Zastępca Prezydenta Miasta Torunia – Przewodniczący Zespołu;
- 2) Łukasz Szarszewski, dyrektor Centrum Wsparcia Biznesu w Toruniu – Zastępca Przewodniczącego Zespołu;
- 3) Zbigniew Sulik, dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa – członek Zespołu;
- 4) Anna Stasiak, dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu – członek Zespołu;
- 5) Marcin Kowallek, dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej – członek Zespołu;
- 6) Rafał Wiewiórski, dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu – członek Zespołu;
- 7) Władysław Majewski, Prezes Toruńskich Wodociągów Sp. z o. o. – członek Zespołu;
- 8) Elżbieta Kowalska, zastępca dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – członek Zespołu;
- 9) Dariusz Adamczyk, dyrektor Wydziału Geodezji i Kartografii – członek Zespołu.

§ 2. Zadaniem Zespołu jest przeprowadzenie w terminie do 30 czerwca 2022 r. negocjacji oraz wiążących ustaleń z właścicielami terenów i deweloperami, których zamiary inwestycyjne dotyczą nieruchomości położonych we wskazanej powyżej lokalizacji, w celu wsparcia procesu przekształceń struktury funkcjonalno – przestrzennej i wymiany zabudowy, zmierzającej do aktywizacji terenów położonych w rejonie ulic: Batorego, Dworcowej i Kościuszki w Toruniu.

§ 3. Pracami Zespołu kieruje Przewodniczący.

§ 4. W celu zapewnienia optymalnych możliwości realizacji zadań Zespołu, na zaproszenie Przewodniczącego Zespołu, w jego pracach mogą uczestniczyć również inne osoby, będące pracownikami Urzędu Miasta Torunia lub jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Toruń oraz eksperci zewnętrzni.