

**Zarządzenie Nr 234**  
**Prezydenta Miasta Torunia**  
**z dnia 06.07.2022r.**

**w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości położonej w Toruniu przy Szosa Bydgoska, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz § 2 ust. 1 i § 3 ust. 1 i 3 uchwały nr 547/09 Rady Miasta Torunia z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 4759 z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustanowić służebność gruntową o treści opisanej w ust. 3 na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń, położonej przy ul. Szosa Bydgoska, oznaczonej geodezyjnie numerem działki 101/6 z obrębu nr 23 o powierzchni 0,5990 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1T/00068204/4, na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska 76-80, oznaczonej geodezyjnie numerami działek 35/16, 44/3, 45/1, 91/4, 102/4 z obrębu numer 23 o łącznej powierzchni 0,6268 ha, dla których po sprzedaży zostanie założona nowa księga wieczysta, a obecnie zapisanych w księgach wieczystych KW Nr TO1T/00035395/9, TO1T/00045451/3, TO1T/00037371/9 i TO1T/00045452/0.

2. Ustanowienie służebności nastąpi z chwilą sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska, oznaczonych geodezyjnie numerami działek 35/16, 44/3, 45/1, 91/4, 102/4 z obrębu nr 23 o łącznej powierzchni 0,6268 ha zapisanych w księgach wieczystych: TO1T/00035395/9, TO1T/00045451/3, TO1T/00037371/9, TO1T/00045452/0.

3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu po terenie działki geod. nr 101/6 z obrębu numer 23, KW TO1T/00068204/4 pasem terenu o szerokości 7m biegnącym wzdłuż północnej granicy działki nr 101/6, o powierzchni 791 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Miasta Toruń – zgodnie z załącznikiem mapowym na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonych przy ul. Szosa Bydgoska 76-80, oznaczonych geodezyjnie jako działki numer: 35/16, 44/3, 45/1, 91/4, 102/4 w obrębie numer 23.

§ 2. Służebność gruntowa, o której mowa w § 1 ustanowiona zostanie za jednorazowym wynagrodzeniem wynoszącym 56.257,74 zł brutto, w tym podatek VAT 23%.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Torunia

*Michał Zaleski*

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005 oraz poz. 1079,

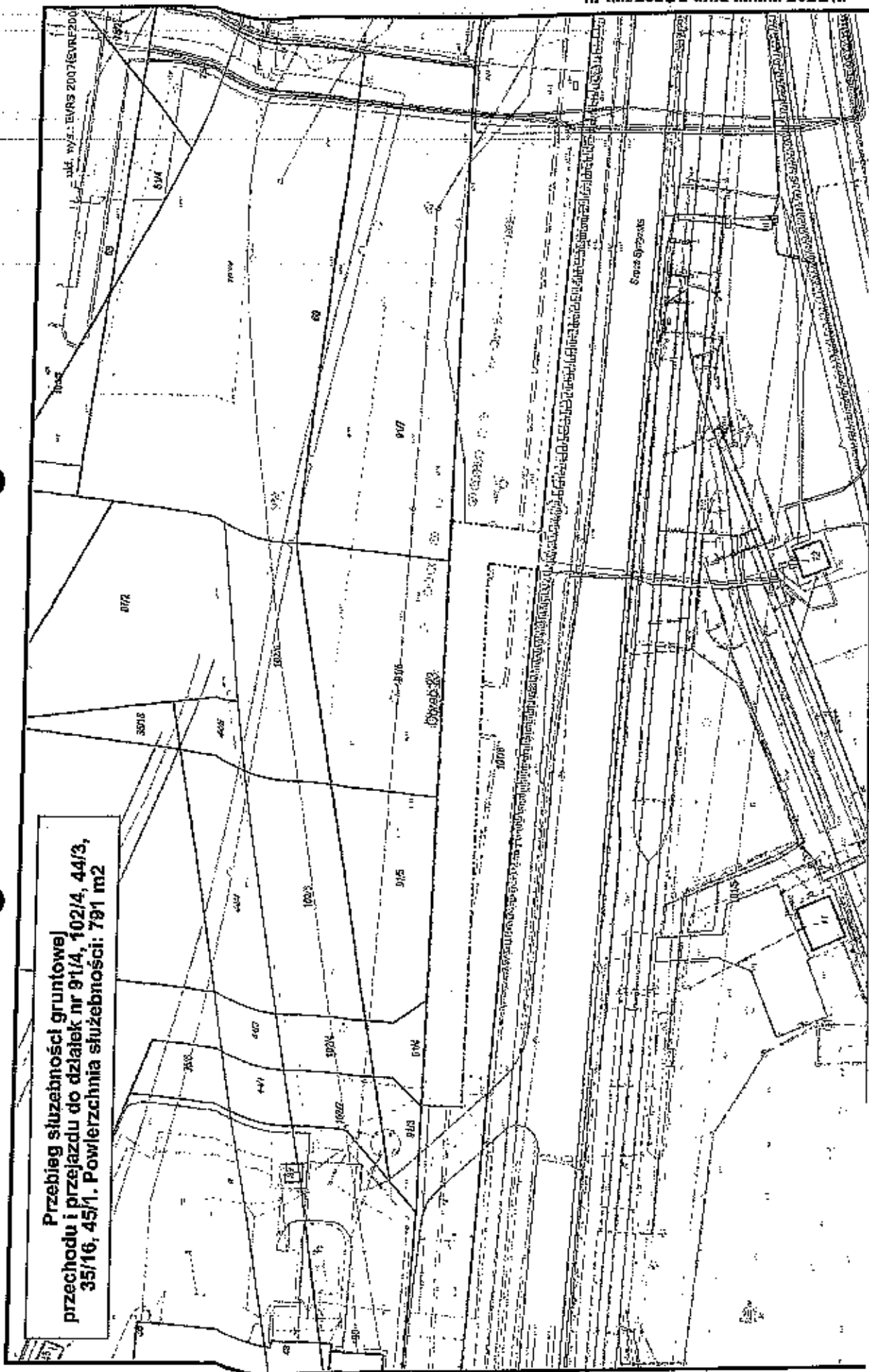
<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 5133.

DIREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Kamilla Poppele*

Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem prawnym  
RADA PEŁNOMOCNA

Agnieszka Kuchlińska  
24.06.2022r.



Przebieg służebności gruntowej  
przechodu i przejazdu do działek nr 91/4, 102/4, 44/3,  
35/16, 45/1. Powierzchnia służebności: 791 m<sup>2</sup>