

Zarządzenie nr 120
Prezydenta Miasta Torunia
z dnia 13.04.2022r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń najemcom, którzy nie dostarczyli deklaracji o wysokości dochodów lub dokumentów potwierdzających wysokość dochodów wykazanych w deklaracji

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 21c ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172) oraz § 4 ust. 3 uchwały nr 520/20 Rady Miasta Torunia z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Toruń” (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2020 r. poz. 5681), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W przypadku niezłożenia deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego lub nieudostępnienia dokumentów, potwierdzających wysokość dochodów wykazanych w tej deklaracji, czynsz zostanie podwyższony do wysokości stanowiącej 3% wartości odtworzeniowej lokalu w skali roku.

2. Przepis ust. 1 dotyczy umów najmu lokali mieszkalnych zawartych od dnia 21 kwietnia 2019 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Torunia

Michał Zieliński

MG

Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Elżbieta Kowalska

RADCA PRAWNY

Beata Burawska
(TK - 999)

11.04.2022r.