

Toruń, dnia 27 maja 2022 r.

WAiB.6740.1.1.647.2022 MB
WAiB 16/V/2022

O B W I E S Z C Z E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania
decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie:

- art. 11 d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176),
- art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

zawiadamia się, że z wniosku Prezydenta Miasta Torunia reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Tomasza Wiese z dnia 26 kwietnia 2022 r., (wpływ do tut. Wydziału: 27 kwietnia 2022 r., nr w rejestrze organu administracji architektoniczno – budowlanej: 3155/2022) prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn: „Rozbudowa ulicy Polnej w Toruniu polegającej na budowie ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku pomiędzy ul. Szosa Chełmińska a ul. Legionów w Toruniu” na działkach oznaczonych numerami: 4/1, 4/3, 5/3 (działka po podziale działki nr 5/2), 9, 10, 11, 12/2, 20, 23/8, 23/12 w obrębie 33.

Zgodnie ze złożonym projektem podziału nieruchomości pod projektowaną rozbudowę drogi, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydana w prowadzonym postępowaniu zatwierdzi podział niżej wymienionej nieruchomości:

- działka numer 5/2 w obrębie 33 o powierzchni 1,4381 ha (ubytek na skutek pomiaru: 0,0081 ha) – projektowany podział na działki numer 5/3 (zajmowana pod projektowaną rozbudowę drogi, powierzchnia: 0,7687 ha), 5/4 (dotychczasowy właściciel, powierzchnia: 0,6694 ha),

Zgodnie z art. 11 d. ust. 9 i 10 z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176) jeżeli przeznaczona pod pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia. W związku z powyższym informuję, co następuje:

- stronom biorącym udział w przedmiotowym postępowaniu przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów oraz uzyskania wyjaśnień na każdym etapie prowadzonego postępowania. Strony mogą również składać uwagi i zastrzeżenia, jednakże nie później niż do dnia poprzedzającego wydanie decyzji.
- z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym umówieniu w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia w budynku przy ul. Grudziądzkiej 126 b w Toruniu pod numerem telefonu 56 61 18 422.

- zgodnie z art. 41 § 1 kpa strony postępowania i ich pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu pod rygorem uznania, iż doręczone pismo wywiera skutek prawny.

Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna:

- Budynek Główny UMT,
- Wydział Architektury i Budownictwa UMT,
- Miejski Zarząd Dróg w Toruniu,

2. Strona internetowa UM Torunia: www.bip.torun.pl

3. Prezydent Miasta Torunia poprzez pełnomocnika:

poprzez pełnomocnika:

Pana Tomasza Wiese

Pracownia Projektowa EMDROG

ul. Żwirki i Wigury 84 a/40, 87-100 Toruń

4. Gmina Miasta Torunia poprzez Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m

5. Województwo Kujawsko-Pomorskie

plac Teatralny 2, 87-100 Toruń

6. Miejski Zarząd Dróg w Toruniu – ul. Grudziądzka 159, Toruń

7. a/a sprawę w Wydziale Architektury i Budownictwa UMT, przy ul. Grudziądzkiej 126 b prowadzi Magdalena Brończyk (tel. 56 6118422, p. 23)

Do wiadomości:

1. Miejska Pracownia Urbanistyczna - w/m

2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMT – w/m

3. Wydział Geodezji i Kartografii UMT w/m